

Allegato A



CITTA' DI BORDIGHERA
PROVINCIA DI IMPERIA

Schema: Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 1
del 05 febbraio 2019

REGOLAMENTO COMUNALE PER LA
DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA
COMUNALE " IUC "

Articolo 24
Riduzione della base imponibile

1. omissis
2. Per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, la base imponibile è ridotta del 50 per cento, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile ad uso abitativo in Italia e che entrambi risiedano anagraficamente nonché dimorino abitualmente nel Comune di Bordighera. Il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nel Comune di Bordighera un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti entro la data ultima del pagamento dell'acconto, se il comodato è stato anteriormente formalizzato, ed entro la data ultima di scadenza del saldo se il comodato è successivamente stipulato. L'attestazione ha effetto anche per gli anni successivi sempreché non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati, in tal caso il soggetto interessato deve denunciare le modifiche intervenute con le modalità sopra esposte. Le pertinenze inserite nel comodato seguono la disciplina dell'abitazione nei limiti delle prescrizioni IMU: una per categoria C/2, C/6 e C/7, secondo quanto previsto dall'articolo 18 del presente Regolamento. Il beneficio di cui al presente comma si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.
3. omissis
4. omissis
5. omissis
6. omissis

Articolo 25
Riduzione d'imposta

1. omissis
2. Ai fini della fruizione della riduzione di cui sopra, il soggetto passivo allega copia del contratto di locazione a canone concordato alla comunicazione da effettuare entro il 30 giugno dell'anno successivo alla stipula del contratto. La comunicazione ha effetto anche per gli anni successivi sempreché non si verifichino modificazioni dei dati ed elementi dichiarati, in tal caso il soggetto interessato deve denunciare le modifiche intervenute con le modalità sopra esposte. Modifica 2019

Articolo 67
Contenuto e presentazione della dichiarazione

1. omissis
2. omissis
3. omissis
- 4 omissis
5. omissis
6. omissis

7. Gli uffici comunali, in occasione di rilascio di licenze, autorizzazioni o concessioni, devono invitare il contribuente a presentare la dichiarazione nel termine previsto, fermo restando l'obbligo del contribuente di presentare la dichiarazione anche in assenza di detto invito.

7. bis L'iscrizione anagrafica nel Comune di Bordighera vale anche ai fini TARI come dichiarazione di occupazione, variazione o cessazione dei locali, ai soli fini di abitazione civile ed eventuali pertinenze, per la superficie e il numero di abitanti risultanti dalle banche dati del Comune. L'eventuale utilizzo diverso da uso abitativo deve essere dichiarato.

7. ter Fermo restando l'obbligo di dichiarazione, per le unità abitative soggette ad imposta di soggiorno, in prima applicazione l'Ufficio Tributi procede, sulla base della banca dati a disposizione, alla iscrizione delle relative utenze secondo la tassazione prevista dall'allegato B del presente Regolamento.

8. omissis

Categorie di utenze non domestiche.

Le utenze non domestiche sono suddivise nelle seguenti categorie.

Comuni con più di 5.000 abitanti

01. Associazioni, biblioteche, musei, scuole (ballo, guida ecc.)
02. Cinematografi, teatri
03. Autorimesse, magazzini senza vendita diretta
04. Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
05. Stabilimenti balneari
06. Autosaloni, esposizioni
07. Alberghi con ristorante, agriturismo con pernottamento
08. Alberghi senza ristorante, bed & breakfast e tutte le strutture soggette ad imposta di soggiorno
09. Carceri, case di cura e di riposo, caserme
10. Ospedali
11. Agenzie, studi professionali, uffici
12. Banche e istituti di credito
13. Cartolerie, librerie, negozi di beni durevoli, calzature, ferramenta
14. Edicole, farmacie, plurilicenza, tabaccai
15. Negozi di Antiquariato, cappelli, filatelia, ombrelli, tappeti, tende e tessuti
16. Banchi di mercato beni durevoli
17. Barbiere, estetista, parrucchiere
18. Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico)
19. Autofficina, carrozzeria, elettrauto
20. Attività industriali con capannoni di produzione
21. Attività artigianali di produzione beni specifici
22. Osterie, pizzerie, pub, ristoranti, trattorie
23. Birrerie, hamburgerie, mense
24. Bar, caffè, pasticceria
25. Generi alimentari (macellerie, pane e pasta, salumi e formaggi, supermercati)
26. Plurilicenze alimentari e miste
27. Fiori e piante, ortofrutta, pescherie, pizza al taglio
28. Ipermercati di generi misti
29. Banchi di mercato generi alimentari
30. Discoteche, night club