

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
PER L'ESERCIZIO DI BED & BREAKFAST**

All'ufficio Commercio –
Sportello Unico Attività
Produttive del Comune
di Bordighera

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a il _____

nel Comune di _____ Provincia di _____

cittadino/a _____

residente in _____

via/piazza _____ n. _____

codice fiscale n. _____

tel. n. _____ e- mail / p.e.c. _____

in qualità di:

- proprietario ▪ comproprietario ▪ affittuario ▪ comodatario
- usufruttuario o titolare di altro diritto reale di godimento
- altro _____
(specificare)

dell'immobile sito in via/piazza _____ n. _____ distinto al

foglio catastale n. _____ mappale sub. _____

SEGNALA

che a partire dal giorno _____, inizierà l'esercizio dell'attività

ricettiva – tipologia "BED & BREAKFAST" - denominata _____

A tal fine, anche ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 C.P.,

DICHIARA

1. che ha ottenuto, con provvedimento della Regione Liguria n. _____ del _____ la seguente classificazione dell'attività ricettiva _____;

2. che l'immobile di cui sopra è composto da n. _____ locali complessivi, di cui n. _____ servizi igienici, per una superficie complessiva di mq. _____;
3. che la parte di unità immobiliare destinata all'attività ricettiva ha la seguente consistenza:
n. camere(1) _____ n. posti letto _____ n. servizi igienici _____;
4. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 11 del T.U. delle Leggi di P.S. approvato con R.D. 18.06.1931 n. 773 e successive modifiche ed integrazioni (2);
5. che si intendono applicare per l'anno _____ le seguenti tariffe:

- minime: _____

- massime: _____

che comprendono tutti i servizi offerti, senza sovrapprezzi o limitazioni per il soggiorno;

6. che è stata stipulata specifica polizza assicurativa per rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti, commisurata alla capacità ricettiva dell'attività;
7. che i locali destinati all'attività così come l'intero immobile sono in regola con le norme urbanistiche ed edilizie nonché impiantistiche (impianto elettrico, idrico, riscaldamento, ecc.) né ricorrono situazioni di illecito edilizio;
8. che i locali destinati all'attività così come l'intero immobile, possiedono i requisiti igienico-sanitari ed edilizi previsti per l'uso abitativo dalla vigente legislazione e dai Regolamenti comunali nonché hanno ottenuto l'agibilità nell'anno _____;
9. che l'immobile di cui trattasi è regolarmente allacciato alla pubblica fognatura ovvero altro sistema di smaltimento, regolarmente autorizzato, ai sensi della vigente legislazione in materia.

Dichiara, inoltre,

- di essere a conoscenza che durante il periodo di svolgimento dell'attività deve dimorare nell'immobile in cui si svolge l'attività, che è da intendersi a conduzione familiare;
- di essere a conoscenza che il servizio di prima colazione deve essere assicurato con cibi e bevande che non richiedono manipolazione;
- di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare all'Autorità di Pubblica Sicurezza le generalità delle persone alloggiate ai sensi dell'art. 109 del T.U.L.P.S. e s.m.i.;
- di offrire agli ospiti i seguenti servizi:

▪ Garage ▪ Posto auto ▪ Giardino o terrazzo ▪ Ascensore

▪ Altro _____
(specificare)

SI IMPEGNA

- a) garantire la reperibilità telefonica 24 ore su 24;
- b) consentire agli ospiti l'accesso e la permanenza nella propria abitazione anche in caso di loro assenza;
- c) concordare con gli ospiti le modalità di arrivo e partenza;
- d) garantire la presenza nella propria unità abitativa nelle fasce orarie serali e mattutine.
- e) a comunicare, entro 10 giorni, ogni variazione che dovesse intervenire in ordine a quanto dichiarato, compresa la cessazione di attività.

ENTRO IL 1° MARZO E 1° OTTOBRE DI OGNI ANNO VERRANNO COMUNICATI IN REGIONE - UFFICIO TURISMO - ED IN COMUNE - UFFICIO COMMERCIO - I PREZZI PRATICATI.

Bordighera, _____
(data)

(firma)

Un esemplare di questa segnalazione d'inizio attività - completo del timbro o attestato di ricezione del Comune di Bordighera - deve essere tenuto costantemente nell'esercizio a disposizione degli organi di vigilanza.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

ALLEGATI:

- Copia documento di identità in corso di validità;
- Copia del provvedimento di classificazione della Regione Liguria;
- Estratto mappa catastale con localizzazione dell'immobile;
- Planimetria generale dell'immobile con l'indicazione dei locali messi a disposizione degli ospiti;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico alle prescrizioni previste dalle vigenti norme, rilasciata da professionista abilitato ovvero da ditta iscritta all'albo delle imprese artigiane;
- Atto da cui risulta la disponibilità dei locali. Nel caso in cui il dichiarante sia locatario/comodatario o usufruttuario è necessario l'assenso scritto del proprietario;
- Ricevuta del versamento di 50,00 € da effettuarsi sul c/c postale <<00272187>> intestato al Comune di Bordighera – Servizio Tesoreria, a titolo di compartecipazione alle spese del procedimento.

NOTE:

- (1)** Massimo 4 camere (rif. art. 21 L.R. 32/2014);
- (2)** *"Salve le condizioni particolari stabilite dalle leggi nei singoli casi, le autorizzazioni di Polizia debbono essere negate: 1 A chi ha riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo e non ha ottenuto la riabilitazione; 2. A chi è sottoposto a sorveglianza speciale o a misura di sicurezza personale o è stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza. Le autorizzazioni di Polizia possono essere negate a chi ha riportato condanna per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza l'Autorità. Le autorizzazioni devono essere revocate quando nella persona autorizzata vengono a mancare, in tutto o in parte, le condizioni alle quali sono subordinate, e possono essere revocate quando sopraggiungono o vengono a risultare circostanze che avrebbero imposto o consentito il diniego dell'autorizzazione".*