

**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
PER L'ESERCIZIO DI AFFITTACAMERE**

All'ufficio Commercio –
Sportello Unico Attività
Produttive del Comune
di Bordighera

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a il _____

nel Comune di _____ Provincia di _____

cittadino/a _____

residente in _____

via/piazza _____ n. _____

codice fiscale n. _____

tel. n. _____ e- mail / p.e.c. _____

in qualità di:

- proprietario ▪ comproprietario ▪ affittuario ▪ comodatario
- usufruttuario o titolare di altro diritto reale di godimento
- altro _____
(specificare)

dell'immobile sito in via/piazza _____ n. _____ distinto al

foglio catastale n. _____ mappale sub. _____

SEGNALA

che a partire dal giorno _____, inizierà l'esercizio dell'attività

ricettiva – tipologia "AFFITTACAMERE" - denominata _____

A tal fine, anche ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 C.P.,

DICHIARA

1. che ha ottenuto, con provvedimento della Regione Liguria n. _____ del _____ la seguente classificazione dell'attività ricettiva _____;

2. l'attività ricettiva ha la seguente consistenza:
n. camere _____ n. posti letto _____ n. servizi igienici _____ (3);
3. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 11 del T.U. delle Leggi di P:S: approvato con R.D. 18.06.1931 n. 773 e successive modifiche ed integrazioni (4);
4. di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare all'Autorità di Pubblica Sicurezza le generalità delle persone alloggiate ai sensi dell'art. 109 del T.U.L.P.S. e s.m.i.;
5. che si intendono applicare per l'anno _____ le seguenti tariffe minime e massime:

che comprendono tutti i servizi offerti, senza sovrapprezzi o limitazioni per il soggiorno;

6. che è stata stipulata specifica polizza assicurativa per rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti commisurata alla capacità ricettiva;

DICHIARA INOLTRE CHE:

(barrare la ricorrenza)

- l'attività viene svolta in forma imprenditoriale;
- l'attività viene svolta con carattere occasionale o saltuario (5);
- l'attività è conforme al regolamento regionale;
- I locali destinati all'attività così come l'intero immobile sono in regola con le norme urbanistiche ed edilizie nonché impiantistiche (impianto elettrico, idrico, riscaldamento, ecc.) né ricorrono situazioni di illecito edilizio;
- che i locali destinati all'attività così come l'intero immobile, possiedono i requisiti igienico-sanitari ed edilizi previsti per l'uso abitativo dalla vigente legislazione e dai Regolamenti comunali nonché hanno ottenuto l'agibilità nell'anno _____;
- l'immobile di che trattasi è regolarmente allacciato alla pubblica fognatura ovvero altro sistema di smaltimento, regolarmente autorizzato, ai sensi della vigente legislazione in materia;
- l'arredamento delle camere e dei bagni è composto da:

di offrire agli ospiti i seguenti servizi (barrare la ricorrenza) :

- Garage ▪ Posto auto ▪ Giardino o terrazzo ▪ Ascensore
- Altro _____ (specificare)

che l'esercizio sarà denominato _____

Telefono: _____ Fax: _____

Indirizzo e-mail _____

SI IMPEGNA

a comunicare, entro 10 giorni, ogni variazione che dovesse intervenire in ordine a quanto dichiarato, compresa la cessazione di attività.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^

ALLEGATI:

- Copia documento di identità in corso di validità;
- Copia del provvedimento di classificazione della Regione;
- Estratto mappa catastale con localizzazione dell'immobile;
- Planimetria generale dell'immobile con l'indicazione dei locali messi a disposizione degli ospiti;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico alle prescrizioni previste dalle vigenti norme, rilasciata da professionista abilitato ovvero da ditta iscritta all'albo delle imprese artigiane;
- Certificazione ovvero autocertificazione circa il possesso dell'abitabilità dei locali;
- Atto da cui risulta la disponibilità dei locali. Nel caso in cui il dichiarante sia locatario/comodatario o usufruttuario è necessario l'assenso scritto del proprietario;
- Ricevuta del versamento di 50,00 € da effettuarsi sul c/c postale <<00272187>> intestato al Comune di Bordighera – Servizio Tesoreria, a titolo di compartecipazione alle spese del procedimento.

ENTRO IL 1° MARZO E 1° OTTOBRE DI OGNI ANNO VERRA' COMUNICATO IN REGIONE – UFFICIO TURISMO E AL COMUNE I PREZZI PRATICATI.

Bordighera, _____

_____ (firma)

Un esemplare di questa segnalazione d'inizio d'attività - completo della firma per ricevuta, con timbro di ricevuta dell'ufficio commercio del comune di Bordighera - deve essere tenuto costantemente nell'esercizio per tutto il periodo di validità, a disposizione degli organi di vigilanza.

NOTE:

- (1)** *Proprietario, com-proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto reale, affittuario, comodatario;*
- (2)** *L'affittacamere è la struttura ricettiva atta a fornire alloggio ed eventuali servizi complementari, ivi compresa la somministrazione di alimenti e bevande in non più di sei camere sprovviste di cucina o posto cottura, ubicate in una o due unità immobiliari di civile abitazione, ammobiliate, poste in uno stesso stabile o in stabili adiacenti. Il servizio di alloggio deve comprendere i seguenti servizi minimi: a) pulizia quotidiana; - b) fornitura e cambio biancheria, compresa quella da bagno, almeno due volte la settimana e comunque ad ogni cambio cliente - c) fornitura costante di energia elettrica per illuminazione, acqua calda e fredda e riscaldamento - d) un locale bagno, composto di w.c., bidet, vasca da bagno o doccia e specchio con presa di corrente;*
- (3)** *Massimo 6 camere;*
- (4)** *"Salve le condizioni particolari stabilite dalle leggi nei singoli casi, le autorizzazioni di Polizia debbono essere negate: 1 A chi ha riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo e non ha ottenuto la riabilitazione; 2. A chi è sottoposto all'ammonizione o a misura di sicurezza personale o è stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza. Le autorizzazioni di Polizia possono essere negate a chi ha riportato condanna per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza l'Autorità e a chi non può provare la sua buona condotta. Le autorizzazioni devono essere revocate quando nella persona autorizzata vengono a mancare, in tutto o in parte, le condizioni alle quali sono subordinate, e possono essere revocate quando sopraggiungono o vengono a risultare circostanze che avrebbero imposto o consentito il diniego dell'autorizzazione";*
- (5)** *Il periodo di attività non può essere superiore a 210 giorni anche non consecutivi durante il corso dell'anno.*